

Wykaz wolnych powierzchni przeznaczonych do wynajęcia w Pałacu Kultury i Nauki

adres nieruchomości: pl. Defilad 1, 00-901 Warszawa

nieruchomość stanowi własność Miasta st. Warszawa,

w imieniu i na rzecz, którego działa na podstawie pełnomocnictwa z dnia 13 lipca 2009 r. Zarząd Pałacu Kultury i Nauki sp. z o.o.

najem powierzchni odbywa się na podstawie umowy najmu,

każde z oferowanych pomieszczeń jest wyremontowane

nieruchomość wpisana do Rejestru zabytków

wszelkie zmiany w pomieszczeniach (prace budowlane i remontowe) za zgodą Stołecznego Konserwatora Zabytków

LP.	NUMER POMIESZCZENIA	USYTUOWANIE POMIESZCZENIA W BUDYNKU	POWIERZCHNIA PODSTAWOWA POMIESZCZENIA	STAWKA CZYNSZU NAJMU cena za 1 m ² (zł netto)	CEL I PRZEZNACZENIE POMIESZCZENIA	DOSTĘPNOŚĆ	TERMIN WNOSENIENIA OPŁAT	WARUNKI ZMIANY WYSOKOŚCI OPŁAT	STATUS ROZPATRYWANIA OFERTY
1	3004	galeria wewnętrzna Taras Widokowy z salą Gotycką na 30 piętrze	55,58	88,00 zł	kawiarnia	umowa najmu na czas określony, tj. do 3 lat	do 10-go każdego miesiąca rozliczeniowego z góry	każdego roku kalendarzowego wg średniorocznego wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych	w trakcie rozpatrywania oferty - termin zakończenia negocjacji 31.07.2019 r.
		Taras Widokowy	35,00	88,00 zł	ogródek sezonowy w sezonie maj -wrzesień				
	3006	sala Gotycka	2,40	88,00	zaplecze				
2	407	sala Koncertowa	834,40	46,00 zł	sala teatralna	umowa najmu na czas określony, tj. do 3 lat	w terminie 21 dni od daty wystawienia faktury	każdego roku kalendarzowego wg średniorocznego wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych	w trakcie rozpatrywania oferty - termin zakończenia negocjacji 31.12.2018 r.
				40,00 zł w miesiącach lipiec-sierpień	sala teatralna				
	623	sala Gałczyńskiego	215,80	45,00 zł	sala prób				
	630	sala Renesansowa	214,60	45,00 zł	sala prób				
	przy klatce schodowej nr 13	pomieszczenie	9,52	30,00 zł	magazyn				
	przy klatce schodowej nr 13	pomieszczenie	9,52	30,00 zł	magazyn				
	614,614a	pomieszczenie	34,30	81,60 zł	powierzchnia gastronomiczna				
	1 piętro	hol główny dolny	23,76	300,00 zł	powierzchnia elspozycyjna				
3	6 piętro	sala Witkacego	215,9	75,00 zł	powierzchnia wystawowa	umowa najmu na czas określony, tj. od 1.03.2019 r. do 28.02.2021 r.	do 7-go każdego miesiąca rozliczeniowego z góry	każdego roku kalendarzowego wg średniorocznego wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych	w trakcie rozpatrywania oferty - termin zakończenia negocjacji 28.02.2019 r.

W celu obejrzenia lokalu, prosimy o zgłoszenie się do Działu Imprez i Marketingu, Pałac Kultury i Nauki, pl. Defilad 1, XV piętro, pom. nr 1501 i 1502

Zapraszamy również do kontaktu telefonicznego, nr tel. 22 656 61 41